

Budget 2026

Anlæg 2026 - 2029
Udvidelsestema



Politikområde

Bilag +

Kapacitetsudfordringer på specialområdet

Beskrivelse:

Kapacitetsudfordringer på specialområdet.

Svendborg Kommune oplever i dag kapacitetsudfordringer i kommunens specialtilbud, hvilket blandt andet har været løftet på Børne-, Unge- og Uddannelsesudvalgs møde den 9. april 2025, hvor udfordringer på Centerafdelingen og Svendborg Heldagsskole blev beskrevet. På begge skoler har det været nødvendigt at lave midlertidige løsninger i tilknytning til skolerne, da den nuværende kapacitet er utilstrækkelig.

For at sikre, at de elever, som fremadrettet har behov for de mest specialiserede skoletilbud, kan visiteres dertil, er der behov for en principiel beslutning om, hvorvidt Svendborg Kommune ønsker at prioritere en udvidelse af specialområdets kapacitet, eller om man vil vedtage et loft på skolernes elevtal.

På den baggrund har Børne-, Unge- og Uddannelsesudvalget bedt om at få belyst følgende scenarier:

1. Etablering af flere m² på Centerafdelingen og Svendborg Heldagsskole
2. Loft over optag af elever på Centerafdelingen og Svendborg Heldagsskole
3. Skolebakken 8/Sydfyn Husflid anvendt til Svendborg Heldagsskole

Børne-, Unge- og Uddannelsesudvalget har desuden bedt om en undersøgelse af en evt. anvendelse af Tipsvænget.

Idet Tipsvænget er planlagt afhændet i forbindelse med projekt kloge kvadratmeter, kan de lokaler i bedste fald udelukkende anvendes som en midlertidig løsning. Lokalerne på Tipsvænget er godkendt til undervisningsformål, men vurderes af CETS til ikke at være et passende alternativ til andre midlertidige løsninger, da det kræver reetablering til lovlige eksisterende formål, idet bygningsmassen på nuværende tidspunkt anvendes til ukrainske flygtninge og vilkår herfor først skal afklares. Lokalerne vurderes desuden tidligst at kunne tages i brug samtidig med et eventuelt modulbyggeri.

Der er ikke bestilt yderligere afsøgning af Svendborg Kommunes eksisterende kvadratmeter, hvilket ellers tilstræbes i overensstemmelse med principper for kloge kvadratmeter.

Udover de bestillede scenarier vedr. Centerafdelingen og Heldagsskolen er der en uløst problematik på Byhaveskolen. I budgetforhandlingerne for 2023, indgik et udvidelsestema på baggrund af et stigende elevtal samt ændrede lokalebehov på Byhaveskolen, forslaget omhandlede anvendelse og renovering af Ørbækvej 51 og 53. Dette ønskes fortsat med enkelte opdateringer: Elevtallet er steget fra 126 elever i 2023 til et nuværende elevtal på 142, stigende til 150 i kommende skoleår. Derudover ønskes de nævnte bygninger anvendt til en bredere elevgruppe end tidligere anført, da Byhaveskolen pt. især oplever pres på indskolingshusene. Ejendommen anvendes i dag til husning af Ukraine flytninge og der skal derfor findes anden løsning til dette. For at bygningerne kan anvendes som en del af Byhaveskolen skal der foretages en renovering af ejendommene. I temabeskrivelsen fra budget 2023 anbefales en generel renovering af ejendommene. Der er ikke foretaget en ny vurdering af renoveringsopgaven og priserne i denne beskrivelse er et fremskrevet beløb fra temaet i 2023.

Anlægssummen vil samlet udgøre 8,6 mio. kr. med en afledt drift på 0,254 mio. kr. i 2026 og frem.

Muligheder for og udfordringer for de forskellige scenarier vedr. Centerafdelingen og Heldagsskolen er beskrevet herunder:

Scenarier for Centerafdelingen

Centerafdelingen vurderer, at de nuværende rammer optimalt passer til 100 elever og max kan rumme 110 elever. PPR og Centerafdelingen vurderer, at elevtallet fremover vil ligge på ca. 150 elever. Beregningerne er derfor baseret på et behov for plads til 40 elever udover de elever, der kan rummes i Centerafdelingens nuværende bygninger.

Budget 2026

Anlæg 2026 - 2029
Udvidelsestema



Politikområde

Bilag +

Kapacitetsudfordringer på specialområdet

Administrationen gør opmærksom på, at der i Faaborg-Midtfyn Kommune er afsat budget til at etablere skoletilbud til elever med autisme, hvilket blandt andet tilbydes til elever, der i dag har plads på Centerafdelingen. Så vidt vidende vil man indfase Faaborg-Midtfyns tilbud nedefra og på den baggrund er det fortsat PPRs og Centerafdelingens vurdering, at elevtallet på Centerafdelingen fremover vil ligge på ca. 150 elever.

Scenarie 1: Etablering af flere m2 på Centerafdelingen

Ved etablering af ekstra m2 på Centerafdelingen skaber kommunen plads til det eksisterende elevgrundlag med mulighed for fortsat optag af elever fra andre kommuner. En udvidelse på matriklen danner grundlag for sammenhæng med den resterende skole og understøtter arbejdet med mangfoldige læringsmiljøer samt fleksibilitet for personalet og planlægning af undervisningen.

En ny permanent løsning kan tidligst tages i brug ultimo 2027, og der er derfor også beregnet en midlertidig løsning, med modulbyggeri, der er implementerbar skoleåret 2026/2027. Den midlertidige løsning er tilladt i tre år.

Anlægssummen vil samlet udgøre 22,8 mio. kr. med en afledt drift på 0,13 mio. kr. i 2026/2027 og fra 2028 og frem 0,29 mio. kr.

Såfremt der bygges permanent løsning vil der være stigende indtægter for ejendomsdriften på ca. 0,3 mio. kr. årligt fra 2028 og frem i form af salg af pladser til andre kommuner.

Scenarie 2: Loft over optag af elever på Centerafdelingen

Hvis antallet af elever skal passe til de eksisterende fysiske rammer på Centerafdelingen, bør loftet over optag ligge på max 110 elever.

Ønskes denne løsning, anbefaler administrationen, af hensyn til elevtrivslen, at man gør det over en periode på tre år, så alle nuværende elever har mulighed for at færdiggøre deres skolegang på Centerafdelingen, hvis de ønsker det. I den forbindelse vil en midlertidig løsning med opsætning af modulbyggeri være relevant, imens man over en treårig periode stopper for optag af nye elever fra andre kommuner, og med naturlig afgang af egne elever, rammer et elevtal på max 110 elever. Hvis denne løsning vælges, vil der i Svendborg Kommune være en merudgift på 0,4 mio. kr. årligt til kompensation til de bygningsudgifter der finansieres af andre kommuner fra 2028 og frem.

Anlægssummen vil samlet udgøre 5,4 mio. kr. med en afledt drift på 0,13 mio. kr. i årene 2026 til 2028.

Idet kommunen lovmæssigt er forpligtet til at stille et skoletilbud til rådighed til elever med behov for specialundervisning, vil et loft betyde, at Svendborg Kommune skal tilbyde et tilsvarende skoletilbud på en anden skole/i en anden kommune hvis antallet af visiterede elever hjemmehørende i Svendborg Kommune overstiger 110 i antal. Det skal bemærkes, at dette formentlig vil få betydning for øgede befordringsudgifter hvis skolen ligger i en anden kommune.

Scenarier for Svendborg Heldagsskole

Svendborg Heldagsskole vurderer, at de nuværende rammer optimalt passer til 32 elever. Der er i dag indskrevet 38 elever og til skolestart 2025 forventes 40 elever. Beregningerne er baseret på et behov for plads til 10 elever udover de elever, der kan rummes i Svendborg Heldagsskoles nuværende bygninger, imens der tages hensyn til behovet for bedre muligheder for opdeling af ind- og udskoling samt bedre udnyttelse af udearealer.

Scenarie 1: Etablering af flere m² på Svendborg Heldagsskole

En udvidelse på matriklen danner grundlag for at arbejde årgangsopdelt og med mangfoldige og alsidige læringsmiljøer i sammenhæng med den resterende skole. Det vil betyde fleksibilitet for personalet og planlægning af undervisningen. Det er skal bemærkes, at en tilbygning på matriklen, vil betyde inddragelse af udearealer, der skal anvendes til det nye byggeri. Dette forstærkes af, at der i dag er udearealer med indkig fra Sydlyn Husflid/Skolebakken 8, der ikke benyttes, idet eleverne kan reagere på ukendte voksne.

En tilbygning kan tidligst stå klar til skoleåret 2027/2028.

Budget 2026

Anlæg 2026 - 2029
Udvidelsestema



Politikområde

Bilag +

Kapacitetsudfordringer på specialområdet

Anlægssummen vil samlet udgøre 4,8 mio. kr. med en afledt drift på 0,84 mio. kr. fra 2027 og frem.

Scenarie 2: Loft over optag af elever på Svendborg Høldagsskole

Hvis antallet af elever skal passe til de eksisterende fysiske rammer på Svendborg Høldagsskole, bør loftet over optag ligge på max 32 elever.

Denne beslutning indebærer, at Svendborg Kommune skal tilbyde et tilsvarende skoletilbud på en anden skole/i en anden kommune hvis antallet af visiterede elever hjemmehørende i Svendborg Kommune overstiger 32 i antal. Det skal bemærkes, at dette formentlig vil få betydning for øgede befordringsudgifter hvis alternativ skole ligger i en anden kommune.

Scenarie 3: Skolebakken 8/Sydfyn Husflid anvendt til Svendborg Høldagsskole

Ved at anvende Skolebakken 8 til Svendborg Høldagsskole løses to udfordringer:

1. Der skabes plads til det stigende elevtal, med mulighed for opdeling af ind- og udskoling. Dette ville skabe sammenhæng med den resterende skole og understøtter arbejdet med mangfoldige læringsmiljøer samt fleksibilitet for personalet og planlægning af undervisningen.
2. Denne løsning vil, udover flere indendørsarealer, frigive udearealer, der i dag benyttes af Sydfyn Husflid og arealer, der ikke benyttes af Høldagsskolen grundet, at eleverne kan reagere på ukendte voksne.

Denne løsning forudsætter, at Sydfyn Husflid fraflytter adressen, hvilket ville skulle afsøges nærmere. Sydfyn Husflid har i brev til Miljø og Teknik i april 2024 og igen i et brev til Børne-, Unge- og Uddannelsesudvalget i april 2025 selv givet udtryk for ønsket om at flytte, hvis et passende alternativ kan findes.

Processen er ikke afklaret og kræver yderligere dialog med Sydfyn Husflid. Forventeligt kan løsningen tidligst stå klar til skoleåret 2027/2028.

Anlægssummen vil samlet udgøre 3,6 mio. kr. med en afledt drift på 0,84 mio. kr. fra 2027 og frem.

Øvrige bemærkninger:

Projektets samlede økonomi (1.000 kr.):	3.870 - 23.009	Lånfinansieret:	Nej	Periode:	2026 - 2029
---	----------------	-----------------	-----	----------	-------------

Scenarie 1: Etablering af flere m2 på Centerafdelingen

Økonomi						
kr.1.000	Tidl.	2026	2027	2028	2029	Samlet
Projektering, styring og rådgivning		1.011	343	2.559	0	3.913
Udførelse		4.866	1.657	12.333	0	18.856
Anlægsudgifter i alt	0	5.877	2.000	14.892	0	22.769
Øget indtægtsgrundlag				-300	-300	-600
Afledt drift		130	130	290	290	840
Samlet likviditet, netto	0	6.007	2.130	14.882	-10	23.009
Heraf:						
- Intern projekteringsudgift	0	463	157	1173	0	1.793
- Ekstern rådgiverudgift	0	548	186	1386	0	2.120

Scenarie 2: Loft over optag af elever på Centerafdelingen

Økonomi

Budget 2026

Anlæg 2026 - 2029
Udvidelsestema



Politikområde

Bilag +

Kapacitetsudfordringer på specialområdet						
kr.1.000	Tidl.	2026	2027	2028	2029	Samlet
Projektering, styring og rådgivning		925	0	0	0	925
Udførelse		4.452	0	0	0	4.452
Anlægsudgifter i alt	0	5.377	0	0	0	5.377
Mistet indtægt på ejendomsudgifter ved salg af pladser					400	400
Afledt drift		130	130	130	130	520
Samlet likviditet, netto	0	5.507	130	130	530	6.297
Heraf:						
- Intern projekteringudgift	0	424	0	0	0	424
- Ekstern rådgiverudgift	0	501	0	0	0	501

Scenarie 1: Etablering af flere m² på Svendborg Høldagsskole

Økonomi						
kr.1.000	Tidl.	2026	2027	2028	2029	Samlet
Projektering, styring og rådgivning		827	0	0	0	827
Udførelse		3.987	0	0	0	3.987
Anlægsudgifter i alt	0	4.814	0	0	0	4.814
Afledt drift		0	84	84	84	252
Samlet likviditet, netto	0	4.814	84	84	84	5.066
Heraf:						
- Intern projekteringudgift	0	379	0	0	0	379
- Ekstern rådgiverudgift	0	448	0	0	0	448

Scenarie 3: Skolebakken 8/Sydfyn Husflid anvendt til Svendborg Høldagsskole

Økonomi						
kr.1.000	Tidl.	2026	2027	2028	2029	Samlet
Projektering, styring og rådgivning		620	0	0	0	620
Udførelse		2.998	0	0	0	2.998
Anlægsudgifter i alt	0	3.618	0	0	0	3.618
Afledt drift		0	84	84	84	252
Samlet likviditet, netto	0	3.618	84	84	84	3.870
Heraf:						
- Intern projekteringudgift	0	284	0	0	0	284
- Ekstern rådgiverudgift	0	336	0	0	0	336

Scenarie: Byhaveskolen udvides med Hus 51 og 53

Økonomi						
kr.1.000	Tidl.	2026	2027	2028	2029	Samlet
Udførelse		8.573	0	0	0	8.573
Anlægsudgifter i alt	0	8.573	0	0	0	8.573
Afledt drift		254	254	254	254	1.016
Samlet likviditet, netto	0	8.827	254	254	254	9.589